

AKIÇ VE YEŞİL ALANLAR

AKIÇ VE YEŞİL ALANLAR
PARK
PARK, PANAYIR VE FESTİVAL ALANI
MESIRE ALANI
MEZARLIK ALANI
TİCARİ REKREASYON ALANI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEP.

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEP.
TRAFİK ALANI
ENERJİ NAKİL HATTI
HABERLEŞME ALTYAPISI ALANI

TEŞVİKİYE (YALOVA) REVİZYON + İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI

LEJAND

SINIRLAR

- PLAN SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ
- ÖZEL KANUNLA BEL. ALAN VE SNR.
- KIYI KENAR ÇİZGİSİ

ALAN KULLANIMLARI

- Konut Alanları Yapı Düzeneği ve Yoğunlukları
- AYRIK YAPI NİZAMI
- TABAN ALANI KATSAYISI
0,35
KAT ALANI KATSAYISI
0,60
- KAT ADEDİ
- ÖN BAHÇE MESAFESİ
YAN BAHÇE MESAFESİ

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET ALANI
- PAZAR ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- KUÇUK SANAYİ ALANI
- TİCARET-KONUT ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- RESMİ KURUM ALANI

TURİZM ALANLARI

- KAMPING ALANLARI
- GÜNÜBİRLİK TESİS ALANLARI

AKIÇ VE YEŞİL ALANLAR

- PARK
- PARK, PANAYIR VE FESTİVAL ALANI
- MESIRE ALANI
- MEZARLIK ALANI
- TİCARİ REKREASYON ALANI

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS AL.

- SOSYAL TESİS ALANLARI
- SPOR ALANLARI
- SAGLIK TESİS ALANI
- KİREŞ
- YURT ALANI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANLARI

- İLKOKUL ALANI
- ORTAKUL ALANI
- LİSE ALANI

İBADET ALANI

- CAMI

ULAŞIM

- YAŞIT YOLLARI
- GENEL OTOPARK ALANLARI
- YAYA YOLU

SU, ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

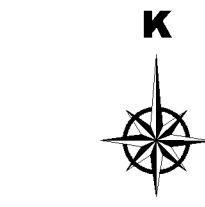
- SU YÜZEYİ
- ATIKSU ARITMA TESİSLERİ ALANI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLECEK ALAN

- ORGANİK TARIM ALANLARI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEP.

- TRAFİK ALANI
- ENERJİ NAKİL HATTI
- HABERLEŞME ALTYAPISI ALANI



ÖLÇEK:1/1000